

# Nos honoraires

---

## Honoraires de transaction

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| de 0 000 à 40 000 €    | Honoraires: 10 % HT - 12 % TTC   |
| de 40 001 à 60 000 €   | Honoraires: 9 % HT - 10,5 % TTC  |
| de 60 001 à 95 000 €   | Honoraires: 7,5 % HT - 9 % TTC   |
| de 95 001 à 125 000 €  | Honoraires: 7 % HT - 8,5 % TTC   |
| de 125 001 à 155 000 € | Honoraires: 6,5 % HT - 7,5 % TTC |
| au delà de 155 001 €   | Honoraires: 5 % HT - 6 % TTC     |

- Terrain: 10 % HT soit 12 % TTC
- Fonds de commerce: 10 % HT soit 12 % TTC
- Droit au bail: 10 % HT soit 12 % TTC

## Honoraires de gestion

### Location:

- Rédaction contrat de location: 100 € TTC
  - Etablissement Etat des lieux: 100 € TTC
- 14 % HT soit 16,75 % TTC du loyer annuel.  
(à partager pour moitié entre le propriétaire et le locataire  
Loi n° 89462 du 6 juillet 1989)

### Gérance:

7 % HT soit 8,37 % TTC du quittancement

### Honoraires complémentaires, garantie des loyers:

2,5 HT soit 2,99 % TTC du quittancement (y compris détériorations immobilières et gratuité du contentieux)

### Copropriété:

- Honoraires pour la gestion courante de l'exercice (12 mois):
- Copropriété comprenant moins de 15 lots:
  - Par lot principal TTC: **144 €**
  - Par lot secondaire TTC: **22 €**
- Copropriété comprenant plus de 15 lots:
  - Par lot principal TTC: **134 €**
  - Par lot secondaire TTC: **19 €**
- Forfait minimum TTC: **1 800 €**
- Prestations particulières: Nous consulter